

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****sekce infrastruktury, územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0047/21-4/Bd

V Praze dne 16. února 2021

Č. j.: DUCR-4482/21/Bd

Telefon: +420 972 241 843 (linka 206)

Oprávněná úřední osoba: Bukovjan Radek Ing.

E-mail: bukovjan@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**“Višňová - výhybkářské stanoviště č. 1“****v rozsahu:**

Výhybkářské stanoviště č. 1, jímka na vyvážení

**Vlastník stavby:**

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234

**Umístění stavby:**

Pozemek parc.č. 130 v k.ú. Předlánce, v prostoru žst Višňová, vpravo železniční trati Liberec – Zawidów, v žkm 195,050, 7 m od osy krajní koleje.

**Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

přízemní nepodsklepená budova, rozměry cca 5,5 x 5,0m výška cca 3,50 m, rok dokončení 1875. Svislé konstrukce základové pasy kamenné, zdivo z cihel plných pálených. Vodorovné konstrukce dřevěné se skrytými trámy, podlahy z betonové mazaniny, PVC, omítky vápenné a štukové, břizolitové. Střeška pultová, dřevěná konstrukce, dvouplášťová, krytina z asfaltových pásů. Komín zděný spárovaný. Okna dřevěná dvojí (špaletová) a jednoduchá, dveře dřevěné.

Jímka na vyvážení (suché WC), dešťová voda je svedena na terén. Objekt byl vytápěn lokálními kamny na tuhá paliva. Plyn není zaveden. Elektroinstalace - napojení na LDSŽ

Vodovodní přípojka uzavřena ve vodoměrné šachtě před objektem.

Budova je v havarijním technickém stavu, neslouží již svému účelu (k provozu dráhy je nepotřebná) z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o její demolici. Objekt je odpojen od IS.

### **Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.12.2023
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započatím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek Souhrnného stanoviska společnosti České dráhy, a.s., č.j. č.j. 818/2020, ze dne 5.5.2020

*1) Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.*

*2) K předání a převzetí staveniště na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.*

*3) Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby.*

*4) Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.*

*5) Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.*

*6) Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD,a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.*

*7) Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít*

*k ekologické zátěži majetku v naší správě. Demolice bude provedena za pomoci ručních bouracích strojů minimálně 30 cm pod úroveň terénu. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s. Případné změny bude třeba s námi projednat. Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání. Toto stanovisko nenahrazuje souhrnné stanovisko ČD — Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.*

11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”))

- OBEC VIŠŇOVÁ, 46372 Višňová 184, IČ:00263265
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČ:61459445
- České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 50002 Hradec Králové, IČ:70994226
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3

### **Odůvodnění**

Vlastník stavby Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234 ohlásil dne 14. ledna 2021, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-4458/21/Bd, ze dne 25.1.2021, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 26.1.2021. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 27.1.2021 oznámil pod č.j. DUCR-4467/21/Bd zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení vyzval je, ve věci možnosti se vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí a to včetně způsobu jejich opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění do spisu nejpozději do deseti dnů ode dne obdržení tohoto oznámení.

Účastníci řízení se k podkladům pro rozhodnutí ve stanoveném termínu nevyjádřili.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Souhrnné stanovisko společnosti ČD Telematika a.s., č.j. 1202006602, ze dne 8.4.2020
- Souhrnné stanovisko společnosti České dráhy, a.s., č.j. 818/2020, ze dne 5.5.2020
- Závazné stanovisko Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního řádu a životního prostředí, č.j. PDMUFT 18368/2020/OSUZP, ze dne 5.5.2020
- Závazné stanovisko Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního řádu a životního prostředí, č.j. PDMUFT 27462/2021/OSUZP, ze dne 12.1.2021
- Stanovisko společnosti Povodí Labe, státní podnik, č.j. PLa/2020/032574, ze dne 18.11.2020
- Vyjádření k záměru Obec Višňová, ze dne 6.5.2020
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101402981, ze dne 23.10.2020
- Sdělení společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002251634, ze dne 2.11.2020
- Vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 799582/2020, ze dne 23.10.2020
- Vyjádření společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., zn. FVS-D/2127/2020/Ba, ze dne 11.11.2020

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, WILSONOVA 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500 Kč**.

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové
- České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 50002 Hradec Králové
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha
- OBEC VIŠŇOVÁ, 46372 Višňová 184
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3

Dotčené orgány:

- Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, nám. T. G. Masaryka 37, 46413 Frýdlant,

Spis